



Datenerfassungsbogen

Grundbuchanträge

Sehr geehrte Mandantschaft. Gern möchte ich Ihrem Anliegen zeitnah und fachgerecht nachkommen. Dazu benötige ich nachfolgende Angaben vorab:

I. Angaben zum Grundstück

Objektdaten	
Amtsgericht	
Gemarkung, Flur, Flurstück	
Grundbuch Blatt-Nr.	
ggf. Straßenanschrift	
unbebaut / bebaut mit ... (bitte nach Flurstücken aufschlüsseln)	
Gegenleistung:	
Wert (heutiger Verkehrswert Boden und Aufbauten)	
Löschungen (bitte wählen Sie aus)	
Antrag zur Löschung einer Grundschuld / Hypothek in Abteilung III Nr. ... <i>(Nur wenn die Bank die Löschung bewilligt hat)</i>	Nr. ...

Zustimmung zur Löschung einer Grundschuld / Hypothek in Abteilung III Nr. ...	Nr. ...
Antrag auf Löschung eines Wohnungsrechts / sonstigen Rechts in Abteilung II Nr. ... <i>(Bitte reichen Sie die Löschungsbewilligung oder die Sterbeurkunde des Berechtigten her.)</i>	Nr. ...
Zustimmung zur Löschung eines Wohnungsrechts / sonstigen Rechts in Abteilung II Nr. ...	Nr. ...
Antrag auf Grundbuchberichtigung [] aufgrund Erbfall [] aufgrund Veränderung der Gesellschafter der GbR / OHG etc. <i>(Bitte reichen Sie die Veränderungsnachweise ein, z.B. Erbschein etc.)</i>	

II. Angaben zum Eigentümer

<i>Eigentümer 1</i>	
Name, Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	
Familienstand/Güterstand	
Staatsangehörigkeit	
Meldeanschrift	
Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber)	
Telefon	
E-Mail	
Steuer-ID (elfstellige Nummer)	

<i>Eigentümer 2</i>	
Name, Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	
Familienstand/Güterstand	
Staatsangehörigkeit	
Meldeanschrift	
Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber)	
Telefon	
E-Mail	
Steuer-ID (elfstellige Nummer)	

III. Angaben zum Antragsteller

<i>Antragsteller 1</i>	
Name, Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	
Familienstand/Güterstand	
Staatsangehörigkeit	
Meldeanschrift	
Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber)	
Telefon	
E-Mail	
Steuer-ID (elfstellige Nummer)	
<i>Antragsteller 2</i>	
Name, Vorname	
Geburtsname	
Geburtsdatum	
Geburtsort	
Familienstand/Güterstand	
Staatsangehörigkeit	
Meldeanschrift	
Kontoverbindung bei Abstandszahlung (insbes. IBAN, Kontoinhaber)	
Telefon	
E-Mail	
Steuer-ID (elfstellige Nummer)	

IV. Verwandtschaftliche Beziehungen

Zwischen den Eigentümern	
Zwischen den Antragstellern	
Zwischen Eigentümer und Antragsteller / Berechtigtem des Rechts	

V. Besonderheiten

VI. Herzureichende Unterlagen

Bitte reichen Sie her (sofern vorhanden):

- eigener Personalausweis / Reisepass + aktuelle Meldebescheinigung (vorab per E-Mail)
- etwaige Vollmachten / Betreuerausweise bei gesetzlicher/gewillkürter Vertretung
- ggf. Grundbuchauszüge
- Erbscheine/Erbnachweise (bei Beteiligung von Erbengemeinschaften)
- bei Beteiligung von Gesellschaften: Selbstauskunft nach dem GwG

VII. Hinweise

Die Vornahme von Amtshandlungen durch den Notar sowie deren Veranlassung kann Gebühren nach dem GNotKG auslösen, auch wenn später keine Beurkundung erfolgt. Etwaige Entwurfsgebühren des Notars werden auf die Beurkundungsgebühr desselben angerechnet.

VIII. Auftrag und Einverständnis

Ich / Wir wünsche / wünschen die Zusendung eines Urkundenentwurfes / von Urkundenentwürfen auf Grundlage der vorstehenden Daten mit dem Ziel der Urkundenerrichtung. Auf die Kostenfolgen wurde/n ich/wir hingewiesen, auch für den Fall, dass der Beurkundungsauftrag zurückgezogen wird.

Hiermit wird das Einverständnis damit erklärt, dass meine in den Fragebogen eingegebenen Daten elektronisch gespeichert und insbesondere zum Zwecke der Kontaktaufnahme sowie zur Vorbereitung der Urkunde verarbeitet und genutzt werden. Die Datenschutzerklärung des Notars zur DSGVO habe ich zur Kenntnis genommen.

Weiter wird das Einverständnis damit erklärt, dass wir auch per E-Mail mit den Beteiligten kommunizieren und Entwürfe sowie sonstige Dokumente versenden. Der Versand erfolgt unverschlüsselt.

Ort, Datum

Unterschrift